



Kerngeschäft der Grundstücksverwaltung der Stadt Essen ist die Bewirtschaftung, die Verwaltung und der Betrieb der städtischen Sonderimmobilien im Segment Versammlungsstätten, Gastronomie und Bildung. Als Dienstleister für die Stadt Essen erstrecken sich unsere Aufgaben von bautechnischen Bauunterhaltungsmaßnahmen über Modernisierungen im Bereich Bühnentechnik bis in den täglichen technischen Bühnenbetrieb inklusive der Durchführung von Veranstaltungen.

Der technische Gebäudebetrieb und der Veranstaltungsbetrieb werden in der Philharmonie Essen, dem Museum Folkwang sowie dem Stadion Essen mit eigenen Abteilungen liegenschaftsübergreifend durchgeführt. Die hochmodernen und deutschlandweit renommierten Versammlungsstätten ziehen jährlich mit über 1.500 Veranstaltungen hunderttausende Besucher in ihren Bann.

Zur schwerpunktmäßigen Verstärkung unseres Philharmonie Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt, in Vollzeit, zunächst befristet für zwei Jahre, einen

HAUSTECHNIKER (M/W/D)

DAS SIND IHRE TÄTIGKEITSSCHWERPUNKTE:

- Durchführung regelmäßiger Inspektions- und Kontrollgänge
- Umsetzung der erforderlichen Maßnahmen des Arbeits-, Unfall- und Brandschutzes
- Durchführung und Veranlassung von Wartungen, Prüfungen und Reparaturen an der Haus- und Gebäudetechnik und der Ausstattung
- Durchführung von Reparaturen in Eigenregie zBsp. an Fenstern und Türen, Beleuchtung, Sanitär- und Lüftungsanlagen
- Kontrolle und Veranlassung von Reinigungen und Entsorgungen
- Erfassung von Schäden
- Begleitung von Fremdfirmen und Abnahme der erbrachten Leistungen
- Schlüsselmanagement und Pflege eines digitalen Schließsystems
- Bedienung der Gebäudeleittechnik
- Erstintervention bei Störungen
- Sicherstellung der Verkehrssicherheit im Aufgabenbereich und Information der Nutzer
- Wahrnehmung von Veranstaltungsdiensten
- Wahrnehmung der Verantwortung als Betriebselektriker bzw. elektrotechnisch unterwiesene Person
- Übernahme von Rufbereitschaftsdiensten (nach vorheriger Einarbeitung)

DAS WÜNSCHEN WIR UNS VON IHNEN:

- Eine abgeschlossene Ausbildung in einem technischen oder handwerklichen Beruf, gern erste Berufserfahrung in der Objektbetreuung
- Kenntnisse im Bereich Mess-, Steuerungs- und Regeltechnik sowie Elektrotechnik wären wünschenswert
- Sie sind in hohem Maße fachlich versiert, organisatorisch geschickt, veranstaltungsbegeistert und dadurch in allen Situationen Ihres Aufgabenbereiches souverän
- Hohe Bereitschaft zur flexiblen Arbeitszeit, besonders an Wochenenden und Feiertagen
- Übernahme von Rufbereitschaftsdiensten
- Gute EDV-Kenntnisse, MS-Office, gerne CAFM-Software
- Hohe Identifikation mit den zu betreuenden Objekten und Veranstaltungen
- Handwerkliches Geschick zur fachgerechten Durchführung von Kleinreparaturen
- Kundenorientiertes Handeln und Auftreten
- Sozialkompetenz im Umgang mit Kollegen, Kunden und beauftragten Firmen
- Körperliche und geistige Belastbarkeit, Eignung für Arbeiten in der Höhe
- Flexibilität für den Einsatz an unterschiedlichen Orten innerhalb Essens
- Führerschein Klasse B oder höher

DAS BIETEN WIR IHNEN:

- Ein Team, das sich auf Sie freut
- Ein anspruchsvolles und abwechslungsreiches Aufgabengebiet mit großer Bandbreite durch die unterschiedlichen Veranstaltungsarten
- Ein hochwertiges, modernes Arbeitsumfeld und eine leistungsgerechte Bezahlung

HABEN WIR IHR INTERESSE GEWECKT?

Dann steht Ihnen für weitere Fragen zum Aufgabengebiet Herr Seelend unter der Telefonnummer 0201 / 81 228 585 gern zur Verfügung.

Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des frühesten Eintrittstermins senden Sie bitte an:

karriere@gve.essen.de oder an
GVE Grundstücksverwaltung Stadt Essen GmbH
c/o Allbau Managementgesellschaft mbH
Frau Tanja Hahn – Personalleitung
Kastanienallee 25
45127 Essen

